附件2

北京市建设用地土壤污染风险管控和修复名录移出清单

（2025年1月6日）

| **序号** | **地块基本信息** | **风险管控或修复情况** | **移出日期** | **备注** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **地块名称** | **所在区** | **详细地址** | **四至****范围** | **地块面积（m2）** | **土地使用权人** | **进展情况/所在阶段** | **风险管控或修复目标** | **风险管控或修复方案编制单位** | **风险管控或修复单位** | **风险管控或修复委托人** | **风险管控或修复效果评估单位** |
| 1 | 北京铁路枢纽丰台站建设工程原丰台机务段场地 | 丰台区 | 花乡长庚胡同18号 | 东至新开路，南至京沪铁路，西至看丹村，北至京广铁路。 | 79826 | 中国铁路北京局集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足交通运输用地土壤环境质量要求 | 中铁十四局集团有限公司 | 中铁十四局集团有限公司 | 中国铁路北京局集团有限公司丰台站工程项目管理部 | 中环循（北京）环境技术中心 | 2020/9/17 |  |
| 2 | 久敬庄路南侧棚户改造项目 | 丰台区 | 大红门久敬庄路甲1号 | 东至锦苑小区，西至久敬佳园小区东侧路，南至久敬庄公园，北至久敬庄路。 | 163000 | 北京金隅嘉业房地产开发有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京南苑嘉盛置业有限公司 | 北京市勘察设计研究院有限公司 | 2022/8/22 |  |
| 3 | 首钢园区焦化厂（绿轴）地块 | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至焦化厂路，南至湿熄焦塔南端，西至晾水池东路，北至一焦炉北侧。 | 126000 | 首钢集团有限公司 | 完成风险管控、修复效果评估 | 满足绿地与开敞空间用地土壤环境质量要求 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2021/3/17 |  |
| 4 | 首钢园区焦化厂（原料）地块 | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至规划焦化厂东路，南至长安街西延，西至规划焦化厂路，北至四高炉附近。 | 158690 | 首钢集团有限公司 | 完成风险管控、修复效果评估 | 满足绿地与开敞空间用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 北京京诚嘉宇环境科技有限公司 | 2020/12/10 |  |
| 5 | 首钢园区焦化厂（精苯）地块（地铁M11号线区域内） | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至规划修理厂中街，南至规划群明湖南路东延，西至规划焦化厂东街，北至规划四焦炉北路。 | 9504 | 首钢集团有限公司 | 完成风险管控、修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 北京市生态环境保护科学研究院 | 2020/5/11 |  |
| 6 | 世界侨商创新中心一期项目及周边道路场地 | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至二炼钢南路，南至三炼钢东路，西至规划路，北至长安街西延长线。 | 75835 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 北京京诚嘉宇环境科技有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 北京京诚嘉宇环境科技有限公司 | 2019/9/29 |  |
| 7 | 首钢园区五一剧场（制粉车间）改造项目地块 | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至晾水池东路，南至群明胡北路，西至冬训中心地块，北至秀池南街。 | 216000 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2019/5/7 |  |
| 8 | 首钢园区制氧厂改造（冷却塔）地块 | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至焦化厂，西至永定河，南至长安街西沿线，北至群明湖。 | 91300 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2019/5/7 |  |
| 9 | 北辛安棚户区改造项目692地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至北辛安687地块，南至北辛安696地块及698地块，西至北辛安690地块，北至北辛安685地块。 | 6410 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2020/1/19 |  |
| 10 | 首钢园区金安桥轨道交通一体化改造地块(极限公园区域) | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至极限公园外区域，南至极限公园外区域，西至晾水池东路，北边为阜石路。 | 24700 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2019/7/2 |  |
| 11 | 首钢园区四号高炉及周边道路地块 | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至规划焦化厂路，南至规划四高路南路，西至规划晾水池东路，北至规划二高炉南路。 | 125000 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2019/9/29 |  |
| 12 | 首钢园区群明站地块 | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至临近焦化厂精制-精苯车间，南至距四焦炉北路约185米，西至紧邻焦化厂煤堆区，北至距四焦炉北路约95米。 | 4083 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2019/5/7 |  |
| 13 | 首钢园区金安桥轨道交通一体化改造地块（极限公园以外区域） | 石景山区 | 古城 | 东至北辛安路，南至二高炉南路，西至规划晾水池东路，北至阜石路。 | 115400 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2019/7/2 |  |
| 14 | 北辛安棚户区改造项目680-1地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至677 地块，南至690 地块，西至681 地块，北至674 地块。 | 26517 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京生态岛科技有限责任公司 | 北京生态岛科技有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京中科鼎图环境技术服务有限公司 | 2019/4/9 |  |
| 15 | 首钢园区北区部分路段及绿地项目地块 | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至北辛安路，西至规划晾水池东路，南至长安街西延，北至规划二高炉南路。 | 102100 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足绿地与开敞空间用地土壤环境质量要求 | 中科鼎实环境工程股份有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2019/9/29 |  |
| 16 | 首钢园区公共服务配套区地块（地铁M11号线区域内） | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至北辛安路，南至城市织补创新工场，西至焦化厂东路，北至规划秀池南街东延。 | 125579 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 中科鼎实环境工程股份有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2019/10/22 |  |
| 17 | 首钢园区城市织补创新工场地块（地铁M11号线区域内） | 石景山区 | 石景山路68号 | 东、西邻城市织补创新工场地块（地铁M11号线区域外），南至长安街西延线，北邻公共服务配套区地块。 | 60000 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 中科鼎实环境工程股份有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2019/10/22 |  |
| 18 | 北辛安棚户区改造项目681-1地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至680地块，南至694地块，西至684地块，北至676地块。 | 7542 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2019/9/29 |  |
| 19 | 北辛安棚户区改造项目696地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至697地块，南至700地块，西至698地块，北至687地块。 | 28725 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2020/5/25 |  |
| 20 | 北辛安棚户区改造项目697地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至699地块及695地块，南至701地块，西至696地块，北至688地块。 | 9175 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2020/2/24 |  |
| 21 | 北辛安棚户区改造项目684-1地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至681地块，南至694地块，西至北辛安路，北至675地块。 | 6423 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2019/10/22 |  |
| 22 | 北辛安棚户区改造项目694-1地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至690 地块，南至646 地块，西至北辛安路，北至681 地块。 | 19191 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2020/1/9 |  |
| 23 | 北辛安棚户区改造项目698地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至696地块，南至646地块及704地块，西至646地块，北至690地块。 | 33064 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2020/5/25 |  |
| 24 | 北辛安棚户区改造项目699地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至古城西街，西至697地块，南至701地块，北至695地块。 | 5767.49 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足公共管理与公共服务用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2022/7/8 |  |
| 25 | 北辛安棚户区改造项目695地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至古城西街，西至697地块，南至699地块，北至古城西路。 | 5100 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2022/7/8 |  |
| 26 | 首钢园区公共服务配套区地块（地铁M11号线区域外） | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至北辛安路，西至M11线，南至城市织补广场地块，北至规划四焦炉北路。 | 76172 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 中科鼎实环境工程股份有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2020/3/26 |  |
| 27 | 首钢园区城市织补创新工场地块（地铁M11号线区域外） | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至北辛安路，南至长安街西延线，西至焦化厂东路，北邻公共服务配套区地块。 | 179348 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 中科鼎实环境工程股份有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2020/6/9 |  |
| 28 | 首钢园区公共服务配套区地块（地铁M11号线区域外）-1 | 石景山区 | 石景山路68号 | 北至规划秀池南街东延，南至规划四焦炉北路，东至北辛安路，西至规划焦化厂路。 | 45623 | 首钢集团有限公司 | 完成风险管控、修复效果评估 | 满足商业服务业用地土壤环境质量要求 | 中科鼎实环境工程股份有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 中国环境科学研究院 | 2021/2/5 |  |
| 29 | 石景山首钢园区东南区土地一级开发二期地块 | 石景山区 | 古城南里 | 东至体育场西路，南至料场路，西至古城南路，北至规划横一路。 | 612400 | 北京首钢建设投资有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 北京首钢建设投资有限公司 | 北京市生态环境保护科学研究院 | 2019/7/2 |  |
| 30 | 石景山首钢园区东南区土地一级开发三期地块 | 石景山区 | 古城南里 | 东至体育场西路，南至料场路，西至古城南路，北至规划横一路。 | 175200 | 北京首钢建设投资有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 首钢环境产业有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 北京首钢建设投资有限公司 | 北京市生态环境保护科学研究院 | 2019/5/7 |  |
| 31 | 北京市石景山区SS00-1609街区013、014和019地块 | 石景山区 | 石景山路68号 | 东至北辛安路，西至修理厂西路，南至群明湖南路东延，北至四焦炉北路。 | 49424 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 中科鼎实环境工程有限公司 | 北京首钢建设集团有限公司 | 首钢集团有限公司 | 生态环境部土壤与农业农村生态环境监管技术中心、北京京诚嘉宇环境科技有限公司 | 2022/11/15 |  |
| 32 | 北辛安棚户区改造项目1608-646地块 | 石景山区 | 北辛安 | 东至1608-704地块，西至北辛安路，南至1608-703地块，北至北辛安四街。 | 30000 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足道路与交通设施用地土壤环境质量要求 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京安泰兴业置业有限公司 | 北京华夏博信环境咨询有限公司 | 2023/9/8 |  |
| 33 | 北京市石景山区SS00-1609街区0012地块 | 石景山区 | 北京市石景山区石景山路68号 | 北至群明湖南路东延，南至织补广场西街，西至焦化厂路，东至焦化厂东路 | 16628.44 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 北京首科兴业工程技术有限公司 | 首钢集团有限公司 | 生态环境部土壤与农业农村生态环境监管技术中心、北京京诚嘉宇环境科技有限公司 | 2024/10/21 |  |
| 34 | 石景山区西黄村棚户区改造土地开发项目C地块（1606-649、1606-650地块） | 石景山区 | 西黄村 | 东至八大处路，西至西井东街，南至华利通大厦，北至西井二区。 | 45850.82 | 北京鎏金置业有限责任公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京首钢国际工程技术有限公司 | 北京首钢建设集团有限公司 | 北京鎏金置业有限责任公司 | 北京市勘察设计研究院有限公司 | 2024/12/18 |  |
| 35 | 门头沟区军庄镇军庄奕帆汽车修理 | 门头沟区 | 军温路北 | 东南至军温路沿街商铺，西至隔道路为北京路桥瑞通养护中心有限公司，北至废弃的军庄镇中心区污水处理站。 | 1220 | 北京市门头沟区军庄镇人民政府 | 完成修复效果评估 | 满足多功能用地（地方标准）土壤环境质量要求 | 中海城建（北京）建设工程有限公司 | 中海城建（北京）建设工程有限公司 | 北京市门头沟区军庄镇人民政府 | 宝航环境修复有限公司 | 2023/8/2 |  |
| 36 | 顺义区高丽营镇SY02-0200-6002地块 | 顺义区 | 张喜庄村北侧 | 东侧为张喜庄村停车场，南侧为张喜庄村，西至火寺路，临近高丽营第二中学和高丽营第二小学，北至寺上美术馆。 | 62282.61 | 北京市顺义区高丽营镇张喜庄村经济合作社 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京首创环境科技有限公司、北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京首创环境科技有限公司、北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 北京市顺义区高丽营镇张喜庄村经济合作社 | 北京市生态环境保护科学研究院 | 2021/5/18 |  |
| 37 | 首钢一线材厂棚改安置房项目 | 昌平区 | 沙河镇沙阳路18号 | 东至保利罗兰香谷旁边道路，南至南沙河北路和首钢吉泰安新材料有限公司，西至现状富生路，北至沙阳路南侧绿化隔离带。 | 362489.34 | 首钢集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京住总第一开发建设有限公司 | 北京住总第一开发建设有限公司 | 首钢集团有限公司 | 北京联创绿源环境科技有限公司 | 2019/7/23 |  |
| 38 | 北京市昌平区三合庄村集体土地租赁房地块 | 昌平区 | 龙泽园街道三合庄村 | 东侧为育知西路，西侧为规划道路，南侧为龙禧二街，北侧为回南北路。 | 38860 | 北京市昌平区龙泽园街道三合庄村股份经济合作社 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 清大触媒（北京）环保科技有限公司 | 清大触媒（北京）环保科技有限公司 | 北京市昌平区龙泽园街道三合庄村股份经济合作社 | 北京市工程地质研究所 | 2023/10/16 |  |
| 39 | 北京玻璃厂西区（主厂区）、南区（主厂区）地块 | 昌平区 | 南口镇东大街 | 东至河西路，西侧紧邻温南路；北侧为玻璃厂东北区地块，紧邻原玻璃厂浮法车间；北侧为平板玻璃厂北侧边界；南侧为平板玻璃厂厂界。 | 124783 | 北京市昌平房地产开发有限责任公司 | 完成修复效果评估 | 满足工业研发用地（地方标准）土壤环境质量要求 | 北京市生态环境保护科学研究院 | 北京建工环境修复股份有限公司、北京昌建新鹏环保科技有限责任公司 | 北京市昌平房地产开发有限责任公司 | 生态环境部环境规划院 | 2023/11/28 |  |
| 40 | 北京保温瓶厂南区地块 | 昌平区 | 北京市昌平区南口镇交通东街22号 | 东至河西路，西至温南路和鹿牌家园小区，南侧紧邻秦昌玻璃厂，北侧至原保温瓶厂铝材库和毛坯库，距离G6辅路约300米。 | 84850.7 | 北京市昌平房地产开发有限责任公司 | 完成风险管控、修复效果评估 | 满足工业研发用地（地方标准）土壤环境质量要求 | 北京市生态环境保护科学研究院 | 北京建工环境修复股份有限公司、北京昌建新鹏环保科技有限责任公司 | 北京市昌平房地产开发有限责任公司 | 生态环境部环境规划院 | 2024/2/28 |  |
| 41 | 大兴新城西片区起步区（八村安置房）南区项目(DX00-0411-0007/10/11/13） | 大兴区 | 黄村镇后辛庄村 | 东至大兴新城西片区起步区 DX00-0411-0008 地块，西至英培街，南至广永北路，北至芬华巷。 | 42116.28 | 北京市大兴区黄村镇后辛庄村 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 上田环境修复有限公司 | 北京圣天博森建设工程有限公司 | 北京市大兴城镇建设综合开发集团有限公司 | 北京市生态环境保护科学研究院 | 2023/3/6 |  |
| 42 | 北京市大兴区黄村镇三合庄改造区C组团土地一级开发项目（东辰铝业） | 大兴区 | 黄村镇 | 东至陈庄子村，南至陈庄子村，西至兴旺路，北至清源西路。 | 95014.39 | 大兴区黄村镇人民政府 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 生态环境部环境规划院 | 北京高能时代环境技术股份有限公司、森特士兴集团股份有限公司 | 大兴区黄村镇人民政府 | 生态环境部环境规划院 | 2021/3/26 |  |
| 43 | 北京市政路桥集团有限公司 | 平谷区 | 马昌营镇官庄路口东南 | 东至立京饲料厂，西至紫贵御园小区，北至顺平路，南至南塘隔墙。 | 44852 | 北京市政路桥集团有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京市市政四建设工程有限责任公司 | 北京市市政四建设工程有限责任公司 | 北京市政路桥集团有限公司 | 北京市生态环境保护科学研究院 | 2020/4/22 |  |
| 44 | 延庆区小营村、石河营村棚户区改造和环境整治项目YQ00-0006-0011、YQ00-0006-0012、YQ00-0006-0013地块 | 延庆区 | 延庆镇石河营村 | 东区东至规划绿地，西至香荣路，南至东外大街，北至高塔路。西区东至规划绿地，西至龙庆路，南至香语街，北至高塔路。 | 42974.35 | 中建京北投资发展有限公司 | 完成修复效果评估 | 满足居住用地土壤环境质量要求 | 北京市劳保所科技发展有限责任公司 | 北京金隅红树林环保技术有限责任公司 | 中建京北投资发展有限公司 | 北京市生态环境保护科学研究院 | 2022/5/30 |  |